

Onnistutaan yrittämällä!



RUUKIN
YRITYSPUISTO

www.ryp.fi

STRATEGIA

2024–2027

(päivitys 03/2025)




Onnistutaan yrittämällä!

#virtakytkin #OnnistutaanYrittämällä



Yrityspuisto tarjoaa kilpailukykyisen kasvupaikan yrityksille.

- Tarjoamme parhaat edellytykset yrityksille sijoittua Siikajoen kuntaan.
- Arvostamme olemassa olevaa ja vaalimme sitä.
- Tarjoamme menestyksen ja kasvun edellytykset yrittäjille.



Missio on näkemys
Ruukin Yrityspuisto Oy:n
keskeisistä tehtävistä ja
se vastaa kysymykseen,
miksi Ruukin Yrityspuisto on olemassa.

Innovatiivisilla ratkaisuilla
luomme edellytyksiä
asiakkaan menestymiselle
Suomen parhaassa yrityspuistossa.




Visio on tahto- ja
tulevaisuuskuva,
mitä Yrityspuisto
vuoteen 2030 mennessä tavoittelee.

1. Tilat ja tontit

Tarjoamme räätälöityjä tilaratkaisuja.

Tavoite toteutuu kun:

- Palvelu on asiakaslähtöistä.
- Tilat ja tontit räätälöidään.
- Kasvatamme asiakasmäärää markkinoinnilla.
- Mahdollistamme yritysten kasvun tarjoamalla joustavia tilaratkaisuja ja rakentamalla tarvittaessa uusia tiloja.
- Hankimme tonttimaata asiakkaiden tarpeisiin.
- Huomioimme maankäytössä teollisuusinvestointien mahdollistamisen yhteistyössä Siikajoen kunnan kanssa.




Strategiset
painopisteet
johdattelevat meitä
kohti missiota ja visiota.

2. Sähkövälitys ja oma energiantuotanto

Tarjoamme vakaan energian saannin ja hinnan asiakkaille.

Tavoite toteutuu kun:

- Varmistamme energiansaannin asiakkaiden kulutusta vastaavaksi.
- Meillä on omaa energian tuotantoa.
- Hankimme sähkön suoraan valtakunnan verkosta alentaaksemme asiakkaiden sähkön siirtohintaa.




Strategiset
painopisteet
johdattelevat meitä
kohti missiota ja visiota.

3. Kaukolämpötuotanto

Tuotamme asiakkaille ympäristöystävällistä ja edullista lämpöä.

Tavoite toteutuu kun:

- Tuotamme lämpöä kunnan, kuntalaisten ja yrityselämän tarpeisiin.
- Käytämme kotimaista energiaa.
- Tehostamme lämmöntuotantoa ajanmukaistamalla tuotantoa ja jakelua.




Strategiset
painopisteet
johdattelevat meitä
kohti missiota ja visiota.

4. Kiinteistönhuolto ja korjausrakentaminen

Parannamme asiakastyytyväisyyttä oikea-aikaisella huollolla, kunnossapidolla ja korjaamisella.

Tavoite toteutuu kun:

- Ennakoimme rakennusten kunnosta johtuvia korjaustarpeita pitkäntähtäimen suunnittelulla.
- Käytämme toimintaprosesseja tukevia tietojärjestelmiä.
- Viestimme toiminnasta avoimesti ja oikea-aikaisesti.
- Teemme mitä lupamme.




Strategiset
painopisteet
johdattelevat meitä
kohti missiota ja visiota.

5. Kasvustrategia (päivitys 03/2025)

Suurteollisuuspuisto vauhdittamassa vihreää siirtymää ja kansainvälistymistä.


Tavoite toteutuu kun:

- Tavoittelemme kansainvälisiä asiakkuuksia eri toimialoilta.
- Teollisuuspuiston toiminta on turvallista, vastuullista sekä ekologisesti kestävää.
- Synergiaa luodaan teollisuuspuiston erilaisten toimijoiden ja toimintojen kautta.
- Siirrämme sähköä turvallisesti asiakkaillemme kiinteistöryhmän sisäisessä sähköverkossa suoraan kantaverkosta.
- Etenemme vaiheittain teollisuuspuistosta suurteollisuuspuistoksi.



Strategiset
painopisteet
johdattelevat meitä
kohti missiota ja visiota.

1. Investointien rahoitus tulee löytää yhdessä kunnan kanssa.
2. Hyödynnämme investointeihin hankerahoitusta.
3. Energiapoliittinen neuvonpito eri tahojen kanssa.
4. Saavutettavuus; raide, tiestö ja lähiliikenne.
5. Toimivien elinkeinopalveluiden turvaaminen.
6. Elinkeinopalveluiden hyödyntäminen markkinoinnissa.



Edunvalvonnan
listauksen tarkoituksena
on edistää Yrityspuistolle
strategisesti tärkeitä asioita.

Missio, toiminta-ajatus (mitä varten olemme olemassa 2030)

- Yrityspuisto tarjoaa kilpailukykyisen kasvupaikan yrityksille.

Visio (mihin olemme menossa 2030)

- Innovatiivisilla ratkaisuilla luomme edellytyksiä asiakkaan menestymiselle Suomen parhaassa yrityspuistossa.



2. Sähkön välitys ja oma energiantuotanto

Tarjoamme vakaan energian saannin ja hinnan asiakkaille.

- Varmistamme energiansaannin asiakkaiden kulutusta vastaavaksi.
- Meillä on omaa energiantuotantoa.
- Hankimme sähkön suoraan valtakunnan verkosta alentaaksemme asiakkaiden sähkön siirtohintaa.



4. Kiinteistönhuolto ja korjausrakentaminen

Parannamme asiakastyytyvää oikea-aikaisella huollolla, kunnossapidolla ja korjaamisella.

- Ennakoidemme rakennusten kunnosta johtuvia korjaustarpeita pitkäkätäimen suunnittelulla.
- Käytämme toimintaprosesseja tukevia tietojärjestelmiä.
- Viestimme toiminnasta avoimesti ja oikea-aikaisesti.
- Teemme mitä lupamme.

Strategiset painopisteet ja strategiset tavoitteet niiden saavuttamiseksi:



1. Tilat ja tontit

Tarjoamme räätälöityjä tilaratkaisuja.

- Palvelu on asiakaslähtöistä.
- Tilat ja tontit räätälöidään.
- Kasvatamme asiakasmäärää markkinoimalla.
- Mahdollistamme yritysten kasvun tarjoamalla joustavia tilaratkaisuja ja rakentamalla tarvittaessa uusia tiloja.
- Hankimme tonttimaata asiakkaiden tarpeisiin.
- Huomioimme maankäytössä teollisuusinvestointien mahdollisuudet yhteistyössä Siikajoen kunnan kanssa.



3. Kaukolämmön tuotanto

Tuotamme asiakkaille ympäristöystävällistä ja edullista lämpöä.

- Tuotamme lämpöä kunnan, kuntalaisten ja yritysten tarpeisiin.
- Käytämme kotimaista energiaa.
- Tehostamme lämmöntuotantoa ajanmukaistamalla tuotantoa ja jakelua.



5. Kasvustrategia (päivitys 3/2025)

Suurteollisuuspuisto vauhdittamassa vihreää siirtymää ja kansainvälistymistä.

- Tavoittelemme kansainvälisiä asiakkuuksia eri toimialoilta.
- Teollisuuspuiston toiminta on turvallista, vastuullista sekä ekologisesti kestävä.
- Synergiaa luodaan teollisuuspuiston erilaisten toimijoiden ja toimintojen kautta.
- Siirrämme sähköä turvallisesti asiakkaillemme kiinteistöryhmän sisäisessä sähköverkossa suoraan kantaverkosta.
- Etenemme vaiheittain teollisuuspuistosta suurteollisuuspuistoksi.

www.ryp.fi

#virtakytkin #OnnistutaanYrittämällä

